

新築建売

ご成約キャンペーン実施中【新築建売専門店URUハウジング】LDK用エアコン付き

八戸市城下二丁目

住宅(住戸)

再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく  
省エネ性能ラベル

エネルギー  
消費性能



断熱性能



目安光熱費

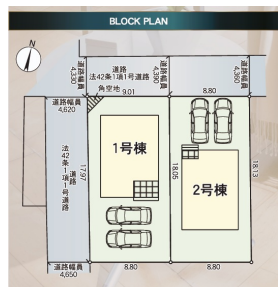
なし

☑ ZEH水準

エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で5を達成

自己評価 八戸市城下第4 2号棟

評価日 2025年8月1日  
17f2e7f8-c63a-4f52



価格 2,750万円

間取り 3LDK

問合せNo	城下第4-2	取引態様	一般
交通			

土地面積	159.39㎡	他、私道面積	
建物構造	MOISSSTM耐力面材工法2階建て	建物面積	106.10㎡
間取内訳	間取図参照		
接道状況	公道北側幅員4.5m 公道西側4.0m		
築年月日	2025年/11月完成	現況	完成／即入居可
引渡し時期	即時可	駐車場	3台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	準工業地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城下小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ガス	都市ガス	トイレ	本下水 1階・2階ウォッシュレット付き

青森県知事免許(2)第3485号

〒039-1101 青森県八戸市尻内町鴨ヶ池121-11

【営業時間】 8:00～20:00 【定休日】 不定休

お住まい処  
URUハウジング

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ

0178-51-6585

Fax : 0178-51-6586 URL : <http://uruhousing.com/>



備考	
----	--