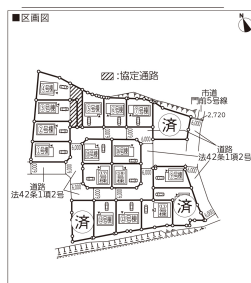
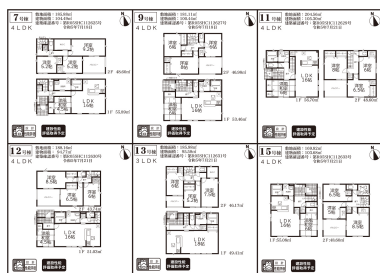


新築建売

【都南東小×乙部中】 【新築建売専門店URUハウジング】盛岡市乙部 第1ー7号棟 4LDK LPガス

## 盛岡市乙部5地割



価格 2,450万円

間取り 4LDK

|         |            |        |                     |
|---------|------------|--------|---------------------|
| 問合せNo   |            | 取引態様   | 仲介                  |
| 交通      |            |        |                     |
| 土地面積    | 185.88㎡    | 他、私道面積 |                     |
| 建物構造    | 木造ダイト工法2階建 | 建物面積   | 104.49㎡             |
| 間取内訳    |            |        |                     |
| 接道状況    | 公道南側幅員約6m  |        |                     |
| 築年月日    | 2023年12月   | 現況     |                     |
| 引渡し時期   |            | 駐車場    | 2台可                 |
| 土地権利    | 所有権        | 地目     | 宅地                  |
| 都市計画    | 市街化区域      | 用途地域   | 第一種住居地域             |
| 建ぺい率(%) | 60         | 容積率(%) | 200                 |
| 学区(小)   | 都南東小学校     | 学区(中)  | 乙部中学校               |
| ガス      | LPガス       | トイレ    | 本下水 1階・2階ウォッシュレット付き |

青森県知事免許(2)第3485号

〒039-1101 青森県八戸市尻内町鴨ヶ池121-11

【営業時間】 8:00~20:00 【定休日】 不定休

お住まい処  
URUハウジング

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ

0178-51-6585

Fax : 0178-51-6586 URL : <http://uruhousing.com/>



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>◎◎ユーアールユーハウジングは選ばれる仲介会社へ◎◎<br/>【運命の出会いの家？人？諸費用応援中】</p> <p>■この建物に住んでいるからこそ分かるメリット・デメリットを客観的にお伝えします■</p> <p>■『一財』住宅金融普及協会住宅ローンアドバイザーによるクイック審査対応中■</p> <p>◎◎費用対効果による建築性能に自信有り◎◎<br/>当社、提携住宅ローンも好評いただいております（復興支援融資にも対応中）<br/>お家の買い替えや自己資金、勤続年数、既存借入、過去履歴などなど、<br/>気になることがありましたら、まずはお気軽にお問い合わせ下さい。</p> <p>■住宅ローンは選択する時代です■<br/>勤続年数や年収、自己資金、既存借入、過去履歴、母子・父子家庭などなど<br/>ご不安な事がある方はもちろん、年収・自己資金に自信がある方もお声掛け下さいませ。<br/>住宅ローンは青森県・岩手県実行実績多数◎◎</p> <p>【インナーバルコニー囲いキャンペーン中】</p> <p>令和6年1月1日～令和6年12月31日までご購入者様</p> <p>【全員に景品表示法基準に基づくオプション工事を行います。<br/>物件の担保評価も高める事が可能です】</p> <p>※個々のお取引により内容が異なります。</p> <p>※消費者庁：景品規定に基づく内容を記載しております。</p> <p>※ローン融資枠・担保評価の詳細はスタッフまで(*^^*)</p> |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|