

新築建売

【萩荘小×萩荘中】【新築建売専門店URUハウジング】一関市萩荘 第11-2号棟 4LDK LPガス

一関市萩荘下中田

価格 2,190万円

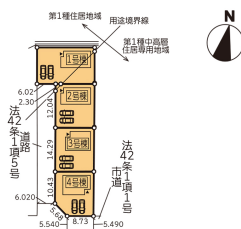
間取り 4LDK



2号棟 4LDK  
土地面積:183.81㎡(55.59坪)  
建物面積:105.30㎡(31.85坪)  
(バルコニー除外面積95.58㎡)  
建築確認番号:第180534C118572号  
取得日:令和5年10月19日



■  
区  
画  
図



|         |             |        |                     |
|---------|-------------|--------|---------------------|
| 問合せNo   |             | 取引態様   | 仲介                  |
| 交通      |             |        |                     |
| 土地面積    | 183.81㎡     | 他、私道面積 |                     |
| 建物構造    | 木造ダイト工法2階建  | 建物面積   | 95.58㎡              |
| 間取内訳    |             |        |                     |
| 接道状況    | 私道西側幅員約6.0m |        |                     |
| 築年月日    | 2024年2月     | 現況     |                     |
| 引渡し時期   |             | 駐車場    | 2台可                 |
| 土地権利    | 所有権         | 地目     | 宅地                  |
| 都市計画    | 未線引         | 用途地域   | 第一種中高層住居専用地域        |
| 建ぺい率(%) | 60          | 容積率(%) | 200                 |
| 学区(小)   | 萩荘小学校       | 学区(中)  | 萩荘中学校               |
| ガス      | LPガス        | トイレ    | 本下水 1階・2階ウォッシュレット付き |

青森県知事免許(2)第3485号

〒039-1101 青森県八戸市尻内町鴨ヶ池121-11

【営業時間】 8:00~20:00 【定休日】 不定休

お住まい処  
URUハウジング

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ

0178-51-6585

Fax : 0178-51-6586 URL : <http://uruhousing.com/>



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>◎◎ユーアールユーハウジングは選ばれる仲介会社へ◎◎<br/>【運命の出会いの家？人？諸費用応援中】</p> <p>■この建物に住んでいるからこそ分かるメリット・デメリットを客観的にお伝えします■</p> <p>■『一財』住宅金融普及協会住宅ローンアドバイザーによるクイック審査対応中■</p> <p>◎◎費用対効果による建築性能に自信有り◎◎<br/>当社、提携住宅ローンも好評いただいております（復興支援融資にも対応中）<br/>お家の買い替えや自己資金、勤続年数、既存借入、過去履歴などなど、<br/>気になることがありましたら、まずはお気軽にお問い合わせ下さい。</p> <p>■住宅ローンは選択する時代です■<br/>勤続年数や年収、自己資金、既存借入、過去履歴、母子・父子家庭などなど<br/>ご不安な事がある方はもちろん、年収・自己資金に自信がある方もお声掛け下さいませ。<br/>住宅ローンは青森県・岩手県実行実績多数◎◎</p> <p>【 インナーバルコニー囲いキャンペーン中 】</p> <p>令和6年1月1日 ～ 令和6年12月31日までご購入者様</p> <p>【 全員に景品表示法基準に基づくオプション工事を行います。<br/>物件の担保評価も高める事が可能です 】</p> <p>※個々のお取引により内容が異なります。</p> <p>※消費者庁：景品規定に基づく内容を記載しております。</p> <p>※ローン融資枠・担保評価の詳細はスタッフまで(*^^*)</p> |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|