

新築建売

【城北小×下長中】【新築建売専門店URUハウジング】八戸市下長7丁目 DC-A号棟 3LDK LPガス LDK用寒冷地エアコン付き
八戸市下長7丁目 DC-A号棟 LDK用寒冷地エアコン付き

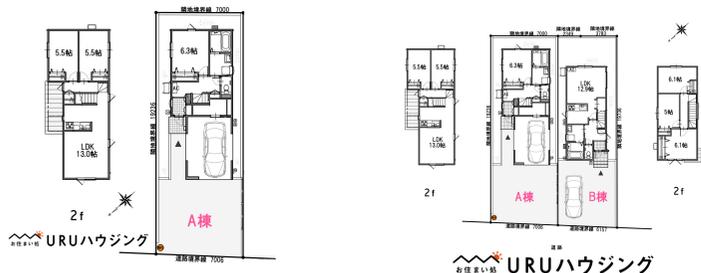
価格 2,298万円

間取り 3LDK



URUハウジング

問合せNo	下長AP-A	取引態様	売主
交通	JR八戸線「長苗代」駅まで約2,600m		
土地面積	135.56㎡ (41.00坪)	他、私道面積	
建物構造	2×4工法2階建	建物面積	81.22㎡ (24.56坪)
間取内訳	1階：ガレージ、洋室6.3帖、洗面、浴室、トイレ 2階：LDK13帖、洋室5.5帖、洋室5.5帖		
接道状況	公道北西側幅員約22.0m		
築年月日	2023年6月	現況	完成／即入居可
引渡し時期	要相談	駐車場	3台可 (内1台ガレージ)
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城北小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	LPガス	トイレ	本下水 1階ウォッシュレット付き



青森県知事免許(2)第3485号

〒039-1101 青森県八戸市尻内町鴨ヶ池121-11

【営業時間】 8:00～20:00 【定休日】 不定休

お住まい処
URUハウジング

お問い合わせ・ご相談はお気軽にどうぞ
0178-51-6585

Fax : 0178-51-6586 URL : <http://uruhousing.com/>



建築確認番号：第559号

=認定低炭素住宅=

◎ユーアールユーハウジングは選ばれる仲介会社へ◎

【運命の出会いの家？人？諸費用応援中】

■住宅金融普及協会住宅ローンアドバイザーによるクイック審査対応中■

■住宅ローンは選択する時代です■

勤続年数や年収、自己資金、既存借入、過去履歴、母子・父子家庭、
お家の買い替えや自己資金、勤続年数、既存借入、過去履歴などなど、、、
ご不安な事がある方はもちろん、年収・自己資金に自信がある方もお声掛け下さいませ。
住宅ローンは青森県・岩手県実行実績多数あり◎◎

■当社、提携住宅ローンも好評いただいております■

■当社は資金計算書の裏側に迫ります！■

■平日、早朝、ご帰宅後の夜間のご案内にも対応■

ご案内が重なることがありますので、うるしばらまで1度お電話下さい)

■費用対効果による建築性能に自信有り■

◆無理をしない。価格もサイズもちょうどいい。

◆生活利便性に優れたいい場所に、土地・建物・外構と充実した設備を含めたオールインワン仕様

◆アッ、と感じる驚きをプラス。

◆アットホーム（くつろぎ）をプラス。

◆優れたarchitectとtechnicをプラス。

◆10年後、20年後も考えた、無理をしないコンセプト。

イザ！という時は、貸しましょう！売しましょう！

デザイナーズコンパクトならそれが有利に可能です。

◆災害に強い、独自の「非常時電源供給システム」を導入

◆人工大理石のトップ、シンクを使用のシステムキッチン

◆追い炊き、浴室換気乾燥機付きシステムバス1坪タイプ

◆L D K用寒冷地エアコン4.0kw

◆EV車充電設備

◆耐震、防湿性に優れた、一体型ベタ基礎工法

◆2×4工法の木造住宅

◆アルゴンガス入複層ガラス

◆グラスウールによる内断熱

◆駐車スペースはアスファルト舗装



はあとねいる八戸日計店
Nail salon

りんごのゆ
Public bath

ミニストップ八
太郎蓮沼店

Tenmaru
我のうどんてんまる

横浜家系ラーメン 家系家
Ramen restaurant

Chouju Onsen
長寿温泉

HATTARO
八太郎

7-Eleven; Hachinohe
Shimonaga 3-chome
セブンイレブン
八戸下長3丁目店

TAKASU
高州

Ministop Shimonaga
8-chome
ミニストップ下長8丁目店

SHIMONAGA
下長

手打ち蕎麦 寧
Soba noodle shop

Mabechi Fishing
Tackle Shop
(有)まべち釣具店

Ootoya
大戸屋ごはん
処 八戸下長店

Universe
ユニバース 下長店

Fashion Center
Shimamura Shimonaga
ファッションセンター
しまむら下長店

Sushi Uotoku
寿司うお徳

GU
ジーユー(GU)
八戸沼館店

Ninikutei
RESTAURANT
にんにく亭

UNIQLO
ユニクロ シンフォニー
プラザ八戸沼館店

Daiso
ダイソー八戸石堂店

Maruhan Hachinohe
マルハン八戸店

Pia Do
ショッピング
センターピアドゥ

ISHIDO
石堂

NUMADATE
沼館

JOIS
ジョイス 八戸石堂店

Nitori Hachinohe Store
ニトリ 八戸店

Google

Map data ©2024